



Città di Nardò

Area funzionale 4.a

SVILUPPO E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO – AMBIENTE – SERVIZI ECOLOGICI – DEMANIO

Prot.

Responsabile del Procedimento
Ing. Nicola D'ALESSANDRO
tel. 0833 838202
e-mail: nicola.dalessandro@comune.nardo.le.it

Regione Puglia

Sezione Autorizzazioni Ambientali

PEC sezioneautorizzazioniambientali
@pec.rupar.puglia.it

Trasmessa esclusivamente via PEC

e, p.c.:

Spett. PERCON S.R.L.

Con domicilio speciale presso:

ING. GREGORIO RAHO
VIA RAHO, 8
73048 NARDO' (LE)

PEC: gregorio.raho@ingpec.eu

Oggetto: Proposta di variante al PRG del Comune di Nardò per la variazione della destinazione di zona da C1 - Residenziali di espansione intensive (Art. 66 delle NTA) a zona C4 - Residenziali e per attività terziarie e direzionali (Art. 69 delle NTA del PRG), proposta da PERCON S.r.l.

L.R. 14/12/2012, n. 44, Art. 8 – Verifica assoggettabilità a VAS

Soggetto Proponente: PERCON S.r.l.

Autorità Procedente: Comune di Nardò

Autorità Competente: Regione Puglia - Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio - Sezione Autorizzazioni Ambientali

Per la verifica di assoggettabilità a VAS della proposta di variante in oggetto, si trasmette in allegato alla presente:

1. Delibera della G.C. n. 261 del 21/05/2026 di formalizzazione della proposta di piano;
2. Elaborati progettuali:

- A) Relazione generale
 - B) NTA e scheda di comparto
 - C) Relazione geologica
 - D) Rapporto preliminare verifica VAS
 - E) Relazione paesaggistica
 - F) Tavola unica
3. Ricevuta versamento diritti istruttori
 4. Proposta di elenco dei soggetti competenti in materia ambientale e degli enti territoriali interessati da consultare.

Si rende noto che con n/s nota prot. n. 0023171 del 29/04/2026, allegata per facilità di riscontro, è stata richiesto a codesta Regione Puglia il parere di cui all'art. 89 del DPR 380/2001.-

Distinti saluti

Nardò, li 03/06/26

Il Dirigente dell'Area Funzionale 4.a
(Ing. Nicola D'ALESSANDRO)

Autorità Competente:

REGIONE PUGLIA

Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio
Sezione Autorizzazioni Ambientali

Via G. Gentile - 70126 BARI

PEC: sezioneautorizzazioniambientali@pec.rupar.puglia.it

Proposta di elenco dei soggetti competenti in materia ambientale e degli enti territoriali interessati da consultare (Art. 6 della L.R. 44/2012):

REGIONE PUGLIA

Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio
Sezione Urbanistica

Via G. Gentile 52 - 70126 BARI

PEC: serviziourbanistica.regione@pec.rupar.puglia.it

REGIONE PUGLIA

Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio Sezione
Tutela e Valorizzazione del Paesaggio

Via G. Gentile 52 - 70126 BARI

PEC: sezione.paesaggio@pec.rupar.puglia.it

REGIONE PUGLIA

Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio
Sezione Infrastrutture per la Mobilità

Via G. Gentile 52 - 70126 BARI

PEC: mobilita.regione@pec.rupar.puglia.it

REGIONE PUGLIA

Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio Sezione
Lavori Pubblici

Via G. Gentile 52 - 70126 BARI

PEC: servizio.lavoripubblici@pec.rupar.puglia.it

REGIONE PUGLIA

Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio Sezione
Ciclo Rifiuti e Bonifiche

Via G. Gentile 52 - 70126 BARI

PEC: serv.rifiutiebonifica@pec.rupar.puglia.it

REGIONE PUGLIA

Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio Sezione
Difesa del Suolo e Rischio Sismico

Via G. Gentile 52 - 70126 BARI

PEC: serviziodifesasuolo.regione@pec.rupar.puglia.it

REGIONE PUGLIA

Dipartimento Agricoltura, Sviluppo Rurale ed Ambientale Servizio Tutela delle Acque
Via delle Magnolie 1 - Zona Industriale - 70026 MODUGNO (BA)
PEC: servizio.risorseidriche@pec.rupar.puglia.it

REGIONE PUGLIA

Dipartimento Agricoltura, Sviluppo Rurale ed Ambientale Sezione Gestione Sostenibile e Tutela delle Risorse Forestali e Naturali
Via Lembo 38/F - 70100 BARI
PEC: protocollo.sezionerisorsesostenibili@pec.rupar.puglia.it

REGIONE PUGLIA

Dipartimento Agricoltura, Sviluppo Rurale ed Ambientale Sezione Coordinamento dei Servizi Territoriali
Lungomare Nazario Sauro - Palazzo Agricoltura - 70100 BARI
PEC: direttore.areasvilupporurale.regione@pec.rupar.puglia.it

REGIONE PUGLIA

Sezione Protezione Civile
Via delle Magnolie 1 - Zona Industriale - 70026 MODUGNO (BA)
PEC: servizio.protezionecivile@pec.rupar.puglia.it

REGIONE PUGLIA

Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione
Sezione Demanio e Patrimonio
Via G. Gentile 70126 BARI
PEC: serviziodemaniopatrimonio.bari@pec.rupar.puglia.it

AUTORITÀ DI BACINO DISTRETTUALE DELL'APPENNINO MERIDIONALE

Viale Lincoln - Ex Area Saint Gobain - 81100 CASERTA
PEC: protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it

PROVINCIA DI LECCE

Provincia di Lecce
Via Umberto I n. 13 - 73100 LECCE
protocollo@cert.provincia.le.it

AGENZIA REGIONALE PER LA PREVENZIONE E LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE (ARPA) - PUGLIA

Corso Trieste n. 27 - 70126 - BARI
PEC: dir.generale.arpapuglia@pec.rupar.puglia.it

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI BRINDISI, LECCE E TARANTO

via A. Galateo, 2 - 73100 LECCE
PEC: sabap-br-le-ta@pec.cultura.gov.it

COMANDO REGIONE CC FORESTALE PUGLIA
Lungomare N. Sauro, 45 - 70100 BARI
PEC: [fba44074@pec.carabinieri.it](mailto: fba44074@pec.carabinieri.it)

COMANDO VV. F. di Lecce
Viale Grassi, 86 73100 Lecce
[com.lecce@cert.vigilfuoco.it](mailto: com.lecce@cert.vigilfuoco.it)

CAPITANERIA DI PORTO DI GALLIPOLI
Via Lungomare Maroni, 1 – Gallipoli
PEC: [cp-gallipoli@pec.mit.gov.it](mailto: cp-gallipoli@pec.mit.gov.it)

AUTORITÀ IDRICA PUGLIESE (AIP)
Via Borsellino e Falcone n.2, 70125 BARI
PEC: [protocollo@pec.autoritaidrica.puglia.it](mailto: protocollo@pec.autoritaidrica.puglia.it)

AGENZIA TERRITORIALE DELLA REGIONE PUGLIA PER IL SERVIZIO DI GESTIONE
DEI RIFIUTI (AGER)
Via delle Magnolie, 6/8 - Zona Industriale (ex. Enaip) - 70026 MODUGNO (BA)
PEC: [protocollo@pec.ager.puglia.it](mailto: protocollo@pec.ager.puglia.it)

AGENZIA REGIONALE ATTIVITÀ IRRIGUE E FORESTALI (ARIF)
Via delle Magnolie, 6/8 - Zona Industriale (ex. Enaip) - 70026 MODUGNO (BA)
PEC: [protocollo@pec.arifpuglia.it](mailto: protocollo@pec.arifpuglia.it)

AGENZIA REGIONALE STRATEGICA PER LO SVILUPPO ECOSOSTENIBILE
DEL TERRITORIO (ASSET)
Via G. Gentile, 52 - 70126 BARI
PEC: [asset@pec.rupar.puglia.it](mailto: asset@pec.rupar.puglia.it)

AGENZIA REGIONALE STRATEGICA PER LA SALUTE ED IL SOCIALE DELLA
REGIONE PUGLIA (ARESS)
Lungomare Nazario Sauro, 33 - 70121 BARI
PEC: [direzione.aress@pec.rupar.puglia.it](mailto: direzione.aress@pec.rupar.puglia.it)

AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE PUGLIA E BASILICATA
Via Amendola n. 164/D, - 70100 BARI
PEC: [dre_PugliaBasilicata@pce.agenziademanio.it](mailto: dre_PugliaBasilicata@pce.agenziademanio.it)

ACQUEDOTTO PUGLIESE
Via Cognetti n. 36, - 70121 BARI
PEC: [direzione.generale@pec.aqp.it](mailto: direzione.generale@pec.aqp.it)

CONSORZIO DI GESTIONE AREA MARINA PROTETTA “PORTO CESAREO”
Via Manzoni, 30 - 73010 Porto Cesareo (LE)
[segreteria@pec.areamarinaprotettaportocesareo.it](mailto: segreteria@pec.areamarinaprotettaportocesareo.it)

CONSORZIO BONIFICA CENTRO SUD PUGLIA
via XX Settembre n. 69 – 73048 NARDÒ (LE)
PEC: protocollo@pec.bonificacspuglia.it

G.A.L. Terra d'Arneo S.c.ar.l.
Via Mameli N.9 – 73010 Veglie (LE)
PEC: galterradarneo@pec.it